



## Der Finanzausschuss informiert über seine letzte Sitzung

Sitzung vom:	21.08.2021 / 9- 12 Uhr	Ort:	Christuskirche Gemeindesaal
--------------	------------------------	------	-----------------------------

1. Begrüßung und Gebet
2. Genehmigung des Protokolls
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
5. Informationen des Vorsitzenden
  - Kurzinfo der AG Raumvermietung
  - Pfarrer Wellenbrock stellt den Entwurf des Konzeptes zur Raumvermietung im Kirchenvorstand und Pfarrpastoralrat vor.
  - Vor der weiteren Ausarbeitung (Entgeltordnung) sollen die Hauptgremien ihr Votum zu den grundsätzlichen Festlegungen abgeben.
6. Informationen der AG Wohnungsvermietung
  - Für eine den Großteil des Wohnungsbestand ist eine Mietzinsanpassung erforderlich.
  - Der FA erstellt hierzu eine Übersicht und stimmt mit dem KV und dem BA (Wohnungszustand) die weitere Vorgehensweise (auch im Hinblick auf die VIR) ab.
  - Notwendige Nebenkostenanpassungen erfolgen laufend.
7. Informationen AG Geldanlage
  - Aufgrund der für das vorhandene Guthaben bei unserer Hausbank (DKM) zu zahlenden „Strafzinsen“ wird nach Alternativen gesucht.
  - Das derzeitige Angebot der DKM Bank zu Fondsanlagen ist nicht attraktiv, die Kosten sind gering, die Fonds selber aber teuer und die Erträge eher zu gering.
  - Eine neue Angebotsanfrage bezüglich höherer Rendite wird gestellt.
  - Die aktuelle Bereitstellung von Liquidität für laufende Bau- und Architektenrechnungen (Christusgemeinde) ist unbedingt erforderlich. Aktuell werden erstmalig Bundesmittel abgerufen/ angefordert.
  - Die AG spricht sich dafür aus zunächst ein kleineres Darlehen (Wohnanlage Borenweg) abzulösen, um die „Strafzinsen“ zu minimieren.

8. Beschluss zur Ablösung Darlehen Wohnanlage Borenweg
  - Der Finanzausschuss empfiehlt dem Kirchenvorstand die Ablösung des Darlehns 22102290 bei der DKM zum 31.12.21 und die Kündigung bis zum 30.09.21 auszusprechen.
9. Vorbereitung Jahresplanung 2022
  - Die bisherige Excel-Tabelle zur Planung für die Budgetverantwortlichen wird für die Planung 2022 durch das neue Programm GEPTEQ ersetzt.
  - Der Zugang über Ecclesias und es erfolgt eine spezielle Einweisung durch Frau Krüger.
  - Ab Januar 2022 ist der Einsatz von WILKEN, ein neues Buchhaltungsprogramm geplant, rund um die Themen Finanzen, Anlagebuchhaltung und Budgetmanagement.
  - Der FA wird wie in jedem Jahr eine Infoveranstaltung für die Budgetverantwortlichen durchführen. Termin 06.11.2021 vorauss. 09.00-11.00 Uhr, Gemeindesaal Christus
10. Restauration der Grabstelle auf dem Rostocker Hauptfriedhof
  - Der FA hat die angedachte Neugestaltung der Grabstelle auf dem neuen Friedhof erörtert.
  - Er empfiehlt dem KV, das Vorhaben in die Jahresplanung 2022 als investive Maßnahme aufzunehmen.
11. Spendenportal DKM vs Angebot Fundraising durch das Erzbistum
  - Das Spendenportal von der DKM ist großzügig gestaltet und mit viel Service, aber auch sehr teuer.
  - Das Angebot Fundraising vom Erzbistum, ist günstiger, aber dafür auch aufwendiger insgesamt. Es wird angestrebt, eine Onlineschulung durch das Bistum für die Mitglieder des Finanzausschusses zu organisieren.
12. Sonstiges
  - Informationen zur Einführung der elektronischen Akte
  - Nächster Sitzungstermin 23.10.21, vorauss. 09.00-12.00 Uhr
  - Gemeindesaal Christus

14.09.2021 Auszug aus der Sitzung des Finanzausschusses Pfarrei Herz Jesu