



Der Bauausschuss informiert über seine letzte Sitzung

Sitzung vom:	01.06.2022, 18:30-19:35 Uhr	Ort:	Christuskirche Pfarrhaus
--------------	-----------------------------	------	--------------------------

1. Begrüßung und Gebet

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Mit fünf Anwesenden von zehn Mitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

3. Genehmigung des Protokolls

4. Genehmigung der Tagesordnung

5. Warnemünde: Sanierung Fenster

- Die Fenster sind über 30 Jahre alt. Bei der letzten Begehung im September 2021 wurden bereits Mängel an Dichtungen usw. begutachtet.
- Aktuell gibt es akuten Handlungsbedarf an drei Fenstern im Dachboden und in der Gästewohnung.
- Nach einer Diskussion wurde festgestellt, dass wegen der aktuellen Lage im Baugewerbe eine Ausschreibung erst in drei Monaten sinnvoll wäre. Aus Erfahrung wäre der optimale Zeitraum September-Oktober. Dabei sollte die Erneuerung der Fenster im Zusammenhang mit der Sanierung der Fassade in Angriff genommen werden, um die Rüstung nicht doppelt einzukaufen. Das dritte Thema dabei wäre die Sanierung der Dachkästen.
- Die drei Akutfälle sollen gegen Wetter und Herausfallen gesichert werden, bis die Angebote eingeholt werden

6. Prioritätenliste

Der Bauausschuss besprach die anstehenden Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen der einzelnen Standorte. Folgende Aufträge wurden ausgelöst:

- HRO TM – Gemeindehaus: Bau einer behindertengerechten Rampe zum Außengelände
- HRO TM – Pfarrhaus: 1 x Fenster Wohnung erneuern
- Bad Doberan – Pfarrhaus: Malermäßige Instandsetzung der restlichen Holzfenster
- Warnemünde-Gästewohnung: Erneuerung WC-Becken u. Duschabtrennung
- Kröpelin: Reparatur Heizung. Der Wartungsvertrag wurde bereits vor einigen Wochen in Absprache mit Herrn Beumer abgeschlossen

Malerarbeiten der Fenster in St. Josef soll mit in die Prioritätenliste aufgenommen werden.

7a: Sonstiges

- Christuskirche Schallschutz: Die Kirche wurde von einem Akustiker vermessen. Im Ergebnis soll geprüft werden, ob die Wiederherstellung der mehrfach übermalten Filzabsorber im umlaufendem Fries sinnvoll ist und zu einer Verbesserung der Akustik führt.
- Christuskirche Elektro: Die Erneuerung der Beleuchtungsanlage wurde vom Kirchenvorstand beschlossen.
- Christuskirche Malerarbeiten: Es liegen Angebote vor, über die aber noch nicht abgestimmt wurde.

7b:

Der nächste geplante Termin ist Mittwoch, 06.07.2022 18:30 Uhr in St. Thomas Morus.

06.06.2022 Auszug aus der Sitzung des Bauausschusses Pfarrei Herz Jesu